

～基本仕様書～

仕様書に記載の画像パースはイメージです。一部同等品でメーカー変更となる場合がございます。

外観

外壁メイン

メインエクセラード16 Vシリーズ

16mm厚	塗膜	マイクログラド	保証	保証対応 製品 本体	プラチナ シール	保証対応 標準保証書付	15年	特性	準耐火 45分	耐火 3等級	施工 金推奨
-------	----	---------	----	------------------	-------------	----------------	-----	----	------------	-----------	-----------

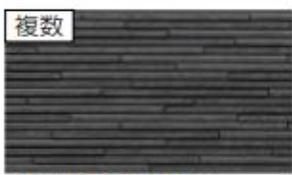
セリオスタイルV



EFX1352GK ※
EFX1352JK
プラムMGアイボリー

EFX1354GK ※
EFX1354JK
プラムMGチャコール

リーガストーン調V



EFX3457NK
EFX3457CK
ランダMGブラック

アプローチャタイル



品番:7318
ガーランド グレイ
330×330×9mm
石目調 ノンスリップ
濃淡の変化が大きく落ち着いた色調のタイルです。



上記画像パースはイメージです。一部同等品でメーカー変更となる場合がございます。



天井クロス



品番
SP2837

規格 : 92cm × 50m乱
リピート : 縦31 横46.2
防火種別 : 2-3



壁クロス



FINE

品番
FE6175

規格 : 92.5cm × 50m乱
リピート : 縦52.5 横92.5
防火種別 : 2-3



床フロアタイル



品番
IS1022

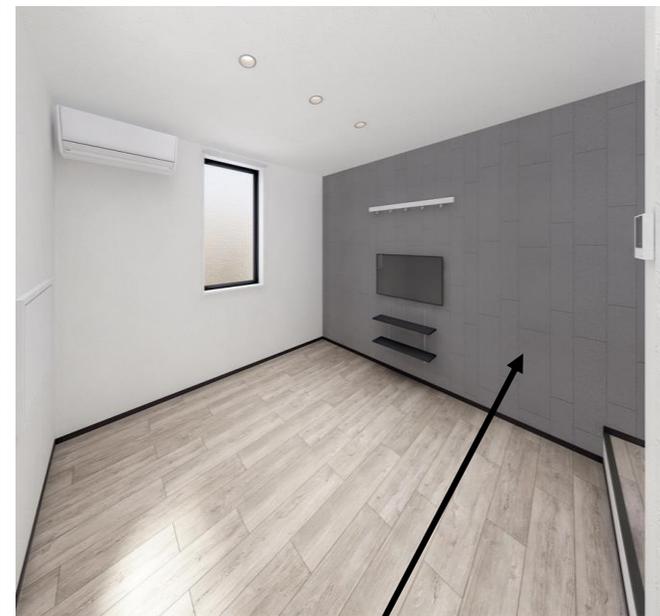
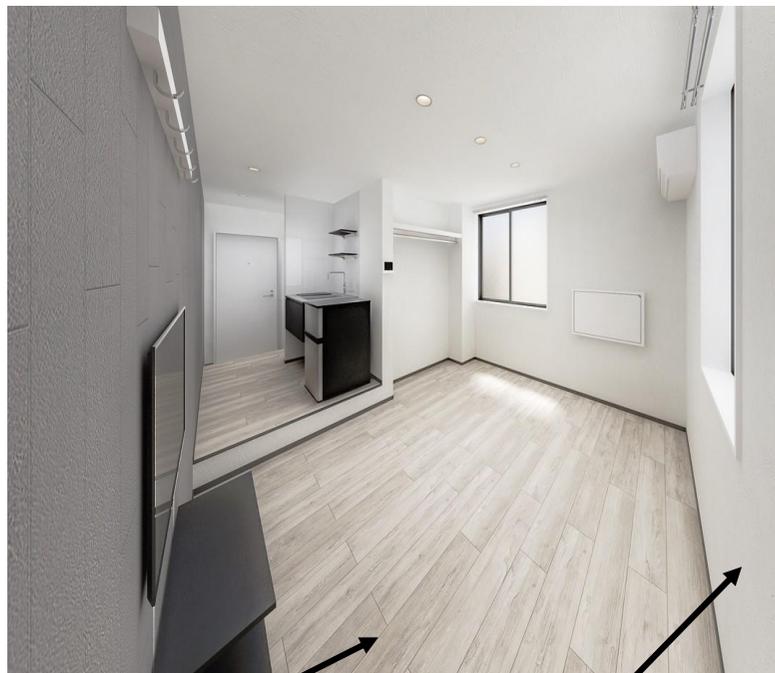
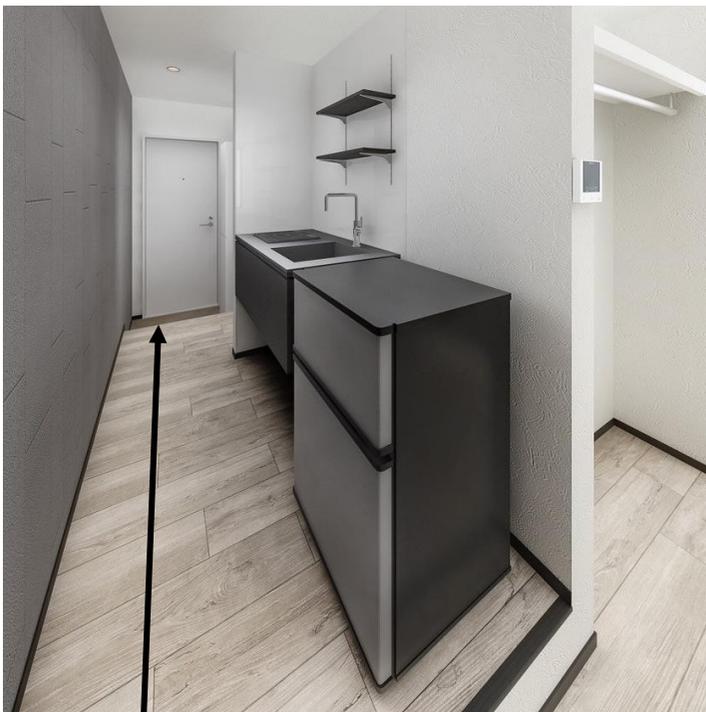
サイズ : 304.8mm × 609.6mm
全厚 : 2.5mm



ソフト巾木



品番 TH402
長さ : 90.9cm
高さ : 4cm



玄関床フロアタイル

sangetsu

品番 IS933
サイズ : 304.8mm × 457.2mm
全厚 : 2.5mm



床フロアタイル

sangetsu

品番 WD1085
サイズ : 152.4mm × 914.4mm
全厚 : 2.5mm



ソフト巾木



品番 TH402
長さ: 90.9cm
高さ: 4cm

壁・天井クロス

sangetsu

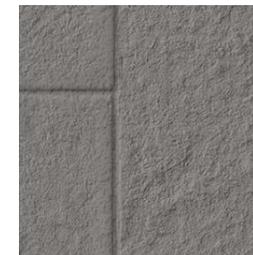
品番 SP9554
規格 : 92.5cm × 50m乱
リピート : 縦32.2 横46.4
防火種別 : 2-3



アクセントクロス

sangetsu

品番 FE6021
規格 : 92.5cm × 50m乱
リピート : 縦63.8 横92.5
防火種別 : 2-3





床CFシート **sangetsu** 

品番 HM4094

巾 : 182cm
 リピート: 縦90 横90
 全厚 : 1.8mm
 ピアンコバイアス格子役21.2cm角

さらっと仕上げ 抗菌



ソフト巾木 **TOLI** 

品番 TH402

長さ: 90.9cm
 高さ: 4cm



壁・天井クロス **sangetsu** 

品番 SP9554

規格 : 92.5cm × 50m乱
 リピート: 縦32.2 横46.4
 防火種別: 2-3



外構

ポスト・宅配BOX

Nasta

ポスト

KS-MB4202PU-2L-BK
前入前出 2戸用 W360×H240×D316.2
前入前出 3戸用 W360×H360×D316.2
ブラック



宅配BOX

捺印付1台:KS-TLP36R4AN-BK
捺印無1台:KS-TLP36R4A-BK
W360×H400×D317
ブラック



散水栓

KAKUDAI



7032KK-13

屋外散水栓

館銘板

ART PLANNING

ステンレス切り文字
W1000 厚み5mm
黒艶消し塗装

※写真はイメージです。
書体案は15~20通りです。



ダストボックス

ヨドコウ

ダストピット Uタイプ(DPU型)



D PUB-500
W1220×D540×H940
容量:500L
(45Lゴミ袋11個相当)

スチール製(不燃材)
パンチングパネル採用で
優れた通気性があり
外形寸法を小さく、
内容を大きく設計した
薄型タイプです。



ガススプリング採用の
軽い上ぶたで
開閉が簡単で安全
開口部が大きく開き
ゴミの投入もスムーズ



通常の南京錠を
設置可能
※南京錠別途用意



コーナー4カ所の水抜
穴で排水性を高め、
雨水や清掃水がたまず
底板は簡単に取り外せ
お掃除も楽

エントランス扉

SD框扉
W750×H2030
面付丁番 シブタニ:DH-155-152
ハンドル ユニオン:T7053-01-001
ステンレスミラー:L=600
電気錠 GOAL:PEM-5



ダイノックシート

sangetsu

REATEC

TC4544 鍍・セラミック

122cm×50cm乱
縦94 横94
防火種別1-4



非常用エントランス開錠警報装置



Panasonic

パニックオープン WN4500

非常用埋込押

玄関扉

リジェーロα 防火戸 LIXIL

アパート用玄関ドア リジェーロα 防火戸

11型 片開き
W785×H1912
マットブラック



把手

室外側



室内側



防犯性の高いシリンダー

シリンダー内部がカギを破られにくい構造
鍵は上下の向きを気にせず差し込めます
リバーシブル仕様

WNキー 1ロック仕様
(株)ユースン・ショウワ製
縦向きのカギ穴で砂や
ほこりによるトラブル防止に有効です



鎌付デッドボルト

ドア本体と枠のかみ合わせを強固にし、
こじ破りに強さを発揮します
1ロック仕様は1か所に取り付けられています



トイレ扉

hapia

W650×H2033
トイレドア RSシリーズ
TH:モノホワイト
00:デザイン



キノウを超える、ミライへ。

DAIKEN

どんなスタイルの空間にもマッチする
ベーシックなデザイン
わかりやすく、選びやすいシンプルな体系
BASIC&SIMPLEにこだわった
使いやすい室内建具です

明り採り

カラー:ホワイト

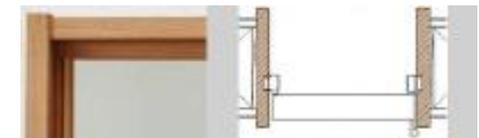


把手

サークルA
カラー:シャインニッケル



ノンケーシング枠



納まり図

表示錠



見付18mmのスリムな
ノンケーシング枠を採用
すっきりした見目で、
スマートに納まります

防火戸FG-L LIXIL

単体引違い窓

W1690×H1370



外観色:ブラック(アルミ色)

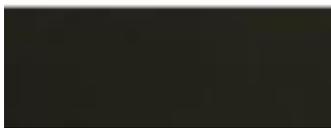


単体引違い窓

W1235×H1370



内観色:ブラック(樹脂色)



縦すべり出し窓T

W640×H570
(オペレーター)

窓枠色:プレシヤスホワイト



ルームナンバー

KAWAJUN

プレート GP-131-002-01



寸法:W169.5×D8.5×H40

材質:ステンレス+ABS

仕上:ヘライン+ピアノブラック(塗装)

ナンバー GP-2-002

012345

寸法:H19 厚み2

材質:アクリル

仕上:ブラック



カメラ付集合玄関機

エントランス
ユニット:GBX-DLMUA
パネル:GBW-3035P-K

Black

シックな印象を与える
「ブラックパネル」

映り込みを防止する
「カバーレンズ」
集合玄関機のカメラには
カバーがなくても使用可能な
耐久性の高いレンズを採用。
光の乱反射によるレンズの
映り込みを防ぎ、見やすい画像を
映し出します。また、結露による
レンズの曇りも低減します。

高級感を演出する
「自照式テンキー」
ボタンのサイズを大きく、形状は
窪みをつけることで、押しやすく
ブルーの自照式ライトを
搭載することで風除室がない
屋外の設置時にも夜間の
テンキー操作をサポートします。

モニター付親機

各部屋
GBM-2MS

Compact

空間に調和する
「コンパクトタイプ」

スピーカー、マイク孔が
目立たない
「スマート」なデザイン
モニター付親機は、
スピーカーやマイクの孔が
極力目立たない設計と
することで、全体的に
スマートな
印象を与えます。

カメラ無玄関子機

各部屋玄関
GB-BAS 露出型

Compact

共用廊下を美しく演出する
「コンパクトタイプ」

空間意匠に合う
「シンプル」なデザイン
よりコンパクトサイズ共用廊下に
スッキリでシンプルな印象を
与える小型玄関子機。
住戸玄関前の狭いスペースにも
設置可能です。



浴室暖房・換気・乾燥機



機能

24H換気

衣服乾燥

浴室換気

予備暖房

涼風

床 プレーンフロア

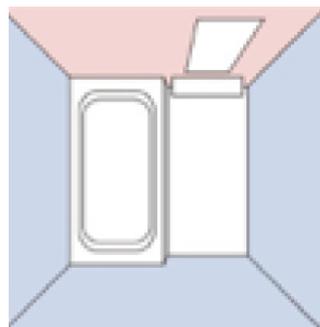


溝が浅く汚れが落としやすいうえに、清々しいほどの乾きやすさを実現。キレイを保つ工夫が光ります。床の表面の微細なパターンが、フロアに残った水をすばやく広げ、さらに表面張力による水玉をつくりにくくすることで、優れた水はけを実現。身体を洗った後の水がたまりにくく清潔です。



カラー：ミディアムグレー

壁 フロントチェンジプラン2枚

ベースパネル
カラー：プレーンホワイトフロント・サイドパネル
カラー：チェリーブラウン

浴槽

浴槽FRP
ミディアムグレーエプロン
ミディアムグレー

鏡 縦長ミラー

(250×900)
コンパクトで使いやすい
スタンダードタイプです。

共用水栓

デモッサー水栓L240
カラー：メッキ
スプレーeシャワーNf

照明 モチ形照明1灯

すっきりシンプルな
デザインの照明です。

シャワーヘッド

湯温調整がしやすい
サーモ機能が付いた
ユニバーサルな
仕様の水栓です。

小物棚 ワイドシェルフ(2段)

カラー：ホワイト
シャンプーボトルなどがすっきり置けます。
お手入れも簡単です。

ドア 折戸

ホワイト・ロックなし



Sency ●●●sanwacompany



金属の質感と薄い見付が印象的な
スチールコンパクトキッチン
スチールやステンレスなど金属の質感を
余すところなく活かした《センシー》
ワークトップや側面を極限まで薄くすることで、
シンプルかつシャープで洗練されたデザインを実現しました。
エンボス塗装を施したキャビネットは、上質なマット感を
表現しており、汚れが目立ちにくい加工をしています。

W900×D600×H850
キャビネット高さ:400
カラー:ブラック

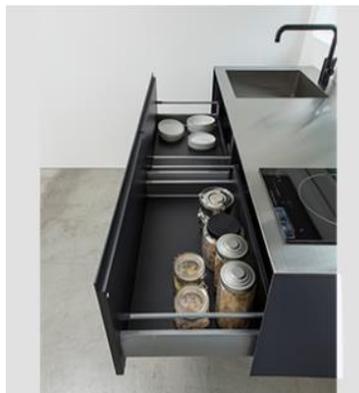


包丁差



品番:38012473
斜め包丁差TS
(取付ピン付)

引出し収納



W900×D600×H400
奥まで引き出せて
出し入れが簡単。
ローズ仕様で安全性に
配慮しています。

ワークトップ



シンク一体型カウンター ステンレス(SUS)ヘアライン仕上
先端部は安全性を考慮した曲げ加工を施しています。

キッチンパネル



ジャパン建材



美しさと硬度と強度、耐熱性、耐久性に
優れた不燃化粧板です。

BKPシリーズ スノーホワイト色
(W900×H1450)+(W600×H1450)

水栓



取付穴Φ35~37mm対応
ミズタニバブル工業
MKZ547MM
シングルレバー水栓
スクエアデザイン

換気扇 TOSHIBA



DVF-T10L
接続ダクトΦ100mm
埋込寸法175mm角
サニタリー用ツインエアロファン
鋼板ボディ

1口IHコンロ



三化工業:SIH-BH113A
W320×D353×H85mm

キッチン

rettangoro ●●● sanwacompany

従来のキッチンのイメージをくつがえす斬新なフォルムが魅力の《レッタンゴロ》。スタイリッシュかつクリーンな印象を与えるホワイトの人工大理石を使い、とことんシンプルなデザインを追求したキッチンです。足元スッキリのフリースペースデザインの為、大きな籠や箱を置くことができます。椅子に座っての家事も可能です。

W900×D450×H850
カラー：つや消しホワイト



1口IHコンロ



三化工業：SIH-BH113A
W320×D353×H85mm

水栓



取付穴Φ35～37mm対応
ミズタニバブル工業
MKZ547MM
シングルレバー水栓
スクエアデザイン

換気扇 TOSHIBA



DVF-T10L
接続ダクトΦ100mm
埋込寸法175mm角
サニタリー用ツインエアロファン
鋼板ボディ



スクエア一体成型のシンクは継ぎ目がないので汚れがたまりにくいデザインです。潔いフォルムはモダンなインテリアにも調和します。



つやを抑えた人工大理石のマットな質感が空間に上品な印象を与えます。

キッチンパネル



ジャパン建材

Bulls

美しさと硬度と強度、耐熱性、耐久性に優れた不燃化粧板です。

BKPシリーズ スノーホワイト色
(W900×H1450)+(W600×H1450)

一部同等品でメーカー、サイズ等変更となる場合がございます。

給湯器

RUX-Aシリーズ Rinnai

ガス給湯器 16号給湯タイプ 音声ナビ ECOジョー

屋外掛型

RUX-A1616W-E 配管20
W350×D170×H530
配管カバー:WOP-A101(K)
上方排気カバー:WOP-A301-16



台所リモコン

MC-135



あんしん点検



大気汚染を軽減する
「低Noxパーナー」を搭載しています。

Q機能

新シミュ/FF+FB

温調・定温

即湯ユニット

SU1*1

ソーラー接続*2

呼び出し*1

水量サーボ

トイレ

TOTO

品番:CES941#NW1
寸法:W391×H654×D730mm
水圧:0.05~0.75MPa



ペーパーホルダー

TOTO

品番:YH405
ステンレス 一連紙巻器



清潔(除菌)

ノズルきれい

セルフクリーニング

プレミスト

クリーン便座

清潔(防汚)

クリーンノズル

クリーンケース

抗菌

清掃機能

お掃除リフト

便ふた着脱

ノズルそうじ

洗浄機能

おしり洗浄

やわらか洗浄

ビデ洗浄

ムーブ洗浄

水勢調節

洗浄位置調節

エコ機能

eco小ボタン

タイマー節電

おまかせ節電

快適機能

オート便器洗浄

オートパワー脱臭

脱臭

リモコン便器洗浄
(大・小)

暖房便座

着座センサー

リモコン

停電時安心設計

一部同等品でメーカー変更となる場合がございます。

洗面

※レイアウトにより、どちらかの手洗台を設置いたします。

PLAIN-V ●●● sanwacompany MINI

幅450mmのコンパクトな洗面台ですので、従来の幅750mmの洗面台に必要なスペースの60%で設置が出来るので、ワンルームマンションなど、スペースの限られた場所に最適なミニ洗面台です。置き場所を問わないサイズなので、コンパクトながら独立した洗面台を設けることができます。

W450×D450×H750
シンクサイズ:W330×D280 深さ110
容量:7L/オーバーフローなし
カラー:ホワイト
キャビネット外側:ポリ合板
キャビネット外側:カラー化粧板



シャワー引出し式混合水栓



取付穴:Φ34~38mm対応

排水目皿



メタル調の目皿は取外し可能で
小さなヘアキャッチャー付き

天板



人工大理石天板はボウルと
一体型でシャープさを追求

巾木



ステンレスで上質なアクセントを演出

ポコ 手洗台 ●●● sanwacompany



マットテイストの樹脂ボウルと高級ウレタン塗装が特徴です。
ボウルを陶器ではなく樹脂で作ることにより
一体感のある手洗台になっています。

W450×D250×H800
ボウル材質:ポリエステル+水酸化アルミ形成品
ボウル容量:4.0L
水洗取付穴:Φ36mm
ボウル深さ:85mm
扉:キャビネット
巾木:ステンレス鏡面仕上げ(SUS430)

洗面鏡

LIXIL



品番:TSF-125(L・R)
本体 W360×D150×H600
材質 木質材料(表面材・ウレタン化粧鏡)

収納

洗濯機・トイレ上

ガチャ柱+棚板2段



※写真はイメージです。

棚板寸法:W600×D200
厚み15
カラー:ホワイト

キッチン・TV下

ガチャ柱+棚板2段



※写真はイメージです。

棚板寸法
キッチン:W450×D200
テレビ下:W600×H200
厚み16
カラー:ブラック

居室枕棚

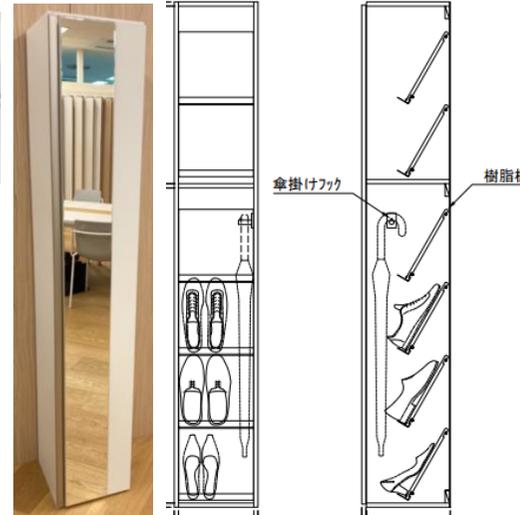
DAIKEN

枕棚 ホワイト
基材:パーティクルボード
表面:オレフィンシート(ホワイト)
裏面:コート紙



棚板 4.5尺(尺モジュール)
ME1032-21
1350×375×60×12mm
ハンガーパイプ(4.5尺モジュール用)
ME1094-B05
パイプ長さ 1280mm

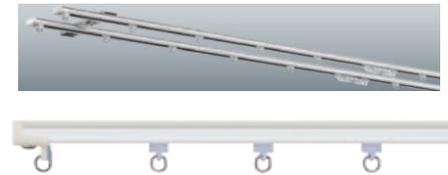
玄関収納



カーテンレール

タチカワブラインド

V17スチール
フロスティホワイト ダブル付



インテリアレールラック

naggecy-hook ●●● sanwacompany

Nuggecy-Hook

ナゲジフック
インテリアレールラック
made in JAPAN



W900×D285×H47
ホワイト
フック小(耐荷重3kg)
前方への飛び出しが少なく
スッキリとしたデザインのフック

照明器具

門灯 **ODELIC**

明暗センサー



OG041602LC
色温度:2700K
消費電力:5.2W
白熱灯40W相当 電球色
防雨型・防湿型
LED電球クリアミニクリプトン
アルミダイカスト
真珠(マットシルバー色)
ガラス(透明)
巾Φ129 高192 1.0kg

ダウンライト **ODELIC**

内廊下:人感センサー
居室内:スイッチ



OD261894
色温度:2700K
消費電力:4.6W
白熱灯60W相当 非調光
LED一体型 浅型 オフホワイト
銅
カバー樹脂(乳白色)
巾Φ114 埋込 深80 0.3kg

非常灯 **MITSUBISHI ELECTRIC**



EL-DB21111A
色温度:5000K
消費電力:1.2-1.4W
埋込型
埋込穴 Φ100
昼白色

外部間接照明 **Panasonic**

明暗センサー



LGW81513LE1
色温度:2700K
消費電力:6W
40形電球1灯器具相当
LED電球色
壁直付型美ルック・拡散タイプ 防雨型
カバー(オフブラックレザーサテン仕上)
枠(オフブラックレザーサテン仕上)
本体(オフブラックレザーサテン仕上)
幅95 高95 出幅98 0.7kg

軒下用LEDダウンライト **ODELIC**



OD261796
色温度:2700K
消費電力:4.8W
白熱灯60W相当
LED一体型 防雨型・浅型
電球色(オフホワイト)
カバー樹脂(乳白色)
巾Φ114 埋込 深80 0.2kg

屋内階段ブラケット **KOIZUMI**

人感センサー廊下連動



AB39995L
色温度:2700K
消費電力:8.5W
ランプLED
セード プラスチック(ブラック)
ルーバー アクリル(乳白色)
幅110 高110 出幅110 0.5kg

火災報知器 **Panasonic**

インテリアにも馴染みやすい
薄型フラットデザイン



高さ25mmの薄型ボディでスッキリ収縮
照明による影も軽減でき、空間デザイン
を損ないません。



煙感知器 SHK48455



けむり当番薄型2種
(電池式・移報接点なし)
(警報音・音声警報機能付)
天井面設置
クールホワイト

熱感知器 SHK48155



ねつ当番薄型2種
(電池式・移報接点なし)
(警報音・音声警報機能付)
天井面設置
クールホワイト

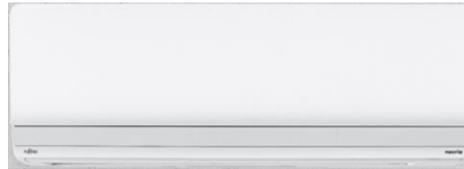
エアコン

FUJITSU FUJITSU GENERAL JAPAN

nocria
ノクリア

室内機: AS-AH221L
W790×D206×H280
6畳用

室外機: AO-AH221L
W663(+68)×D290(68)×H541



NEW **清潔** 気になるエアコン内部の
カビ菌・細菌を除去。*2

特許技術
加熱除菌
加熱除菌

洗浄

ハイドロフィリック
熱交換器

加熱
除菌

高温加熱55℃

カビ菌
55℃以上のお湯で

*熱交換器の色はイメージです。*加熱除菌運転中は室温が上昇することがあります。お部屋に人がいない時のご使用をおすすめします。*お部屋の空気を除菌する機能ではありません。*すべての汚れを洗い流せるものではありません。*動作環境によって効果が低下する場合があります。*冷房・除湿運転後に行ってください。*

便利機能 「入」・「切」同時設定が可能な
24時間プログラムタイマー。

P.M. 11:00	寝る前に OFF	24時間以内で「入」→「切」、 「切」→「入」のタイマーを 1回設定できるので、生活リ ズムに合わせてお使い頂け ます。 *繰り返し設定はできません。
A.M. 6:00	朝起きた時に ON	



洗濯パン

KAKUDAI

防水パン 426-420
寸法 : 640角 高さ83
カラー: アイボリー



横引きトラップ 426-121
カラー: アイボリー



ストッパー付水栓
721-517-13
カラー: アイボリー



一部同等品でメーカー、サイズ等変更となる場合がございます。